

 <p>SAT Servicio de Administración Tributaria</p>	<p>Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1749772444486</p>	<p>Fecha de Generación: Jun 12, 2025, 5:54 PM</p>
Detalle de Documentos		
Tipo Documento:	FEL	
Fecha Emisión:	30/06/2025 17:09:16	
Emisor:	341684058	
Agente de Retención:	No es agente de retención.	
Establecimiento:	EMILY ANALUCIA SANTIZO LEMUS	
Receptor:	52469050-REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS- RENAP-	
Monto Total:	GTQ GTQ 12000.000000	
No. de Acceso:	0	
Autorización:	4952A32C-1C23-48D8-AEB9-AC4AF55EAE4D	
Serie:	4952A32C	
Número del DTE:	472074456	
Acuse de recibido:	FCID202520250612T17:09:1708:004952A32C1C2348D8AEB9AC4AF55EAE4D	
Fecha de la consulta:	12/06/2025 17:51:57	
Estado:	Activo	
Asociado a una garantía mobiliaria:	No	



2

3



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

Al 12/06/2025 05:54:13 PM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	341884058
NOMBRE	EMILY ANALUCIA, SANTIZO LEMUS
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Contribuyente

•

•

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

2

3

Factura Pequeño Contribuyente

EMILY ANALUCIA , SANTIZO LEMUS NIT Emisor: 341684058 EMILY ANALUCIA SANTIZO LEMUS 6 AVENIDA 10-33 RESIDENCIAL EUREKA, zona 21, GUATEMALA, GUATEMALA NIT Receptor: 52469050 Nombre Receptor: REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS- RENAP-	NÚMERO DE AUTORIZACIÓN: 4952A32C-1C23-48D8-AEB9-AC4AF55EAE4D Serie: 4952A32C Numero de DTE: 472074456 Numero Acceso: Fecha y hora de emisión: 30-jun-2025 17:09:16 Fecha y hora de certificación: 12 jun 2025 17:09:17 Moneda: GTQ
---	---

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Por servicios TÉCNICOS prestados al RENAP, durante el periodo comprendido del 01/06/2025 al 30/06/2025 según cumplimiento del contrato No. 191-2025	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

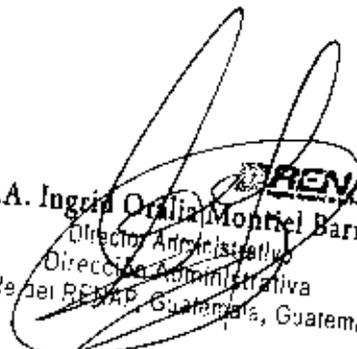


CANCELADO.

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

Razón:

Procede el pago de servicios TÉCNICOS, según informe de actividades realizadas durante el periodo comprendido del 01/06/2025 al 30/06/2025, prestados al suscrito a entera satisfacción.



RENEAP
M.A. Ingrid Cecilia Montiel Barrios
Directora Administrativa
Dirección Administrativa
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

AÑO 2025

Fecha:	30/06/2025
Actividades del mes:	01/06/2025 al 30/06/2025
Nombre del contratista:	Emily Analucia Santizo Lemus
Número de contrato:	191-2025
Vigencia del contrato:	03/03/2025 al 31/07/2025
Renglón Presupuestario:	029 "Otras remuneraciones de personal temporal"
Servicios:	Técnicos
Dirección quién supervisa	Dirección Administrativa

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. – Actividad 1.1) (Brindar apoyo en la elaboración de dictámenes técnicos de temas relacionados con su especialidad)

Se brindó apoyo en la elaboración del dictamen técnico arquitectónico correspondiente a la reubicación, rediseño espacial y adecuación funcional de distintas áreas en el anexo institucional de RENAP ubicado en Rus Mall, con el objetivo de mejorar la eficiencia operativa, la accesibilidad universal y la coherencia estética del entorno físico.

La intervención se centró en las áreas de Notariado, Información e Impresiones, incorporando además el diseño arquitectónico completo de un módulo sanitario accesible para personas con movilidad reducida, en cumplimiento con la normativa NRD-2 y principios de diseño universal. El proyecto respondió a necesidades específicas identificadas por el equipo técnico institucional, considerando flujos peatonales, privacidad funcional y jerarquía espacial.

Como parte de las responsabilidades asumidas, se desarrolló la documentación técnica completa, incluyendo:

- Planos arquitectónicos de distribución actual y propuesta, con reconfiguración de ambientes.
- Planos eléctricos de fuerza e iluminación, detallando capacidad instalada, ubicación de puntos eléctricos, luminarias LED y circuitos diferenciados.
- Plano de nuevos cerramientos (muros de tabla yeso, paneles de vidrio templado y divisiones), con especificación técnica y detalles constructivos
- Plano acotado para ejecución, con cotas generales y particulares en mobiliario, equipos y circulación.
- Modelado tridimensional (3D) de cada intervención
- Renderizados fotorrealistas por área, incorporando acabados propuestos, ambientación y mobiliario funcional.
- Video renderizado de recorrido peatonal, que permite visualizar de forma integral la experiencia espacial del usuario.

Estas acciones se ejecutaron mediante el uso de herramientas digitales como Autodesk Revit, AutoCAD, SketchUp Y Lumion, garantizando una representación gráfica precisa y profesional. La propuesta fue elaborada bajo criterios de funcionalidad, estética institucional, durabilidad material y cumplimiento normativo, consolidando un entorno adaptado a las necesidades operativas y humanas del RENAP.

2. Actividad 1.6) (Apoyar en la elaboración de propuestas de procesos para la proyección de traslados de inmuebles, para el funcionamiento de las oficinas del renap.)

Se brindó apoyo en la elaboración de propuestas técnico-arquitectónicas orientadas a la planificación de traslados de inmuebles destinados al funcionamiento operativo de oficinas del RENAP, específicamente en el anexo ubicado en Rus Mall. Como parte de esta labor, se desarrolló una propuesta integral de rediseño para la reubicación de las áreas de Notariado e Información, considerando criterios de eficiencia espacial, accesibilidad y reforzamiento de la imagen institucional.

2

2

En el área de Notariado, se trabajó una intervención sobre un espacio de aproximadamente 30 m², donde se propuso un cerramiento perimetral con sistema de vidrio templado de seguridad, incorporando un ingreso frontal y un egreso lateral con el fin de facilitar los flujos peatonales internos. El diseño contempló la reutilización del mobiliario institucional preexistente en tonos grises, el cual se integró en el área de espera para mantener la coherencia visual y funcional.

Se propuso un módulo de atención corrido con cubierta (top) de melamina, diseñado para atender a tres usuarios de forma simultánea, cumpliendo con los criterios de ergonomía. En el área lateral, frente al egreso se integró una jardinera decorativa con dimensiones de 40 cm de ancho por 70 cm de alto, conformada por un cajón de tablayeso revestido con paneles de listones decorativos en tonalidades claras (acabado PVC), aportando una estética contemporánea y contrastando con el tono oscuro de los recubrimientos de otras áreas. Este diseño no solo proporciona estética visual, sino que también responde a condiciones de humedad mediante el uso de materiales resistentes y de bajo mantenimiento. Las macetas interiores fueron fabricadas en plástico y alojan plantas de sombra, aportando vitalidad al entorno.

En cuanto al diseño de cielo falso, se optó por una estructura de retícula metálica donde se integraron luminarias tipo "ojo de buey" de 9 pulgadas de diámetro, dispuestas a razón de un punto de luz por metro lineal para garantizar una iluminación uniforme y eficiente en el espacio.

Respecto al área de Información, se planteó la demolición de un muro divisorio para generar un acceso más fluido y directo al punto de atención. El mostrador fue rediseñado utilizando listones decorativos de PVC con acabado tipo madera clara en su revestimiento frontal, integrando un módulo de atención en tablayeso con acabado en pintura gris institucional. El espacio se enmarcó cromáticamente utilizando el franjeado de identidad gráfica del RENAP, reforzando la identidad visual institucional.

Estas propuestas se desarrollaron bajo un enfoque funcional, estético y técnico, priorizando soluciones constructivas eficientes, de rápida implementación y compatibles con la operación diaria del organismo.

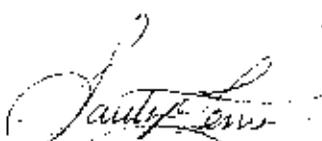
3. Actividad 1.9) (Otras actividades que le sean asignadas por el jefe de mantenimiento y servicios básicos, subdirector o director administrativos con relación a los servicios contratados.)

Se brindó apoyo en otras actividades asignadas por la Jefatura de Mantenimiento y Servicios Básicos, entre las cuales destacó la elaboración de un levantamiento tridimensional integral del anexo RENAP en Rus Mall. Esta labor se llevó a cabo mediante modelado 3D en SketchUp, incorporando todos los cambios propuestos en el rediseño de las áreas de Notariado e Información, permitiendo así una visualización coherente y precisa del estado proyectado del inmueble.

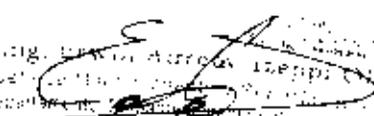
El modelo sirvió como base para la generación de vistas realistas y la producción de videos renderizados que simulan el recorrido peatonal del usuario dentro del recinto. El recorrido inicia desde el ingreso principal, continúa hacia el área de Información y luego se dirige hacia la ventanilla bancaria. Posteriormente, el usuario avanza hacia el área de Captura de Datos, y luego espera la entrega inmediata de su Documento Personal de Identificación (DPI), concluyendo el flujo en la salida lateral previamente definida en el diseño.

Este trabajo permitió representar de forma visual y funcional el nuevo esquema espacial propuesto, demostrando mejoras significativas en los flujos peatonales, la jerarquización de servicios y la experiencia del usuario en función de la alta afluencia diaria que caracteriza a este centro de atención ciudadana. La propuesta refuerza los principios de eficiencia operativa, claridad en la orientación del usuario y accesibilidad universal.

F.


Emily Analucia Santizo Lemus

 Srta. Cesar Oswaldo Acaytuno Acaytuno
 Subdirector Administrativo
 Dirección Administrativa
 Sede del RENAP, C.A.F. Guatemala, Guatemala



M.A. Ingrid Oralia Montel Barrios
 Directora Administrativa
 Dirección Administrativa
 Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

1

2