

43

DCL

 SAT SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	Identificador Documento del Verificador Integrado No: <b>1760018760040</b>	Fecha de Generación: <b>Oct 9, 2025, 8:06 AM</b>
<b>Detalle de Documentos</b>		
<b>Tipo Documento:</b>	FEL	
<b>Fecha Emisión:</b>	31/10/2025 11:50:03	
<b>Emisor:</b>	51721686	
<b>Agente de Retención:</b>	No es agente de retención.	
<b>Establecimiento:</b>	JUAN FRANCISCO PEREZ LOPEZ	
<b>Receptor:</b>	52469050-REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS- RENAP-	
<b>Monto Total:</b>	GTQ GTQ 12000.000000	
<b>No. de Acceso:</b>	0	
<b>Autorización:</b>	2D7C516F-D681-4E2B-8216-A2AF2112D009	
<b>Serie:</b>	2D7C516F	
<b>Número del DTE:</b>	3598798379	
<b>Acuse de recibido:</b>	FCID202520251006T11:50:0606:002D7C516FD6814E2B8216A2AF2112D009	
<b>Fecha de la consulta:</b>	09/10/2025 08:05:00	
<b>Estado:</b>	Activo	
<b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>	No	



04

## SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

AI 10/10/2025 13:25:33



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	51721686
NOMBRE	JUAN FRANCISCO, PÉREZ LÓPEZ
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMENTO	
<b>¡FELICITACIONES!</b> <b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

## Factura

JUAN FRANCISCO , PÉREZ LÓPEZ

Nit Emisor: 51721686

JUAN FRANCISCO PEREZ LOPEZ

31-94 COLONIA UTATLAN 2, zona 11, GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 52469050

Nombre Receptor: REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS- RENAP-

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

2D7C516F-D681-4E2B-8216-A2AF2112D009

Serie: 2D7C516F Número de DTE: 3598798379

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-oct-2025 11:50:03

Fecha y hora de certificación: 06-oct-2025 11:50:03

Moneda: GTQ

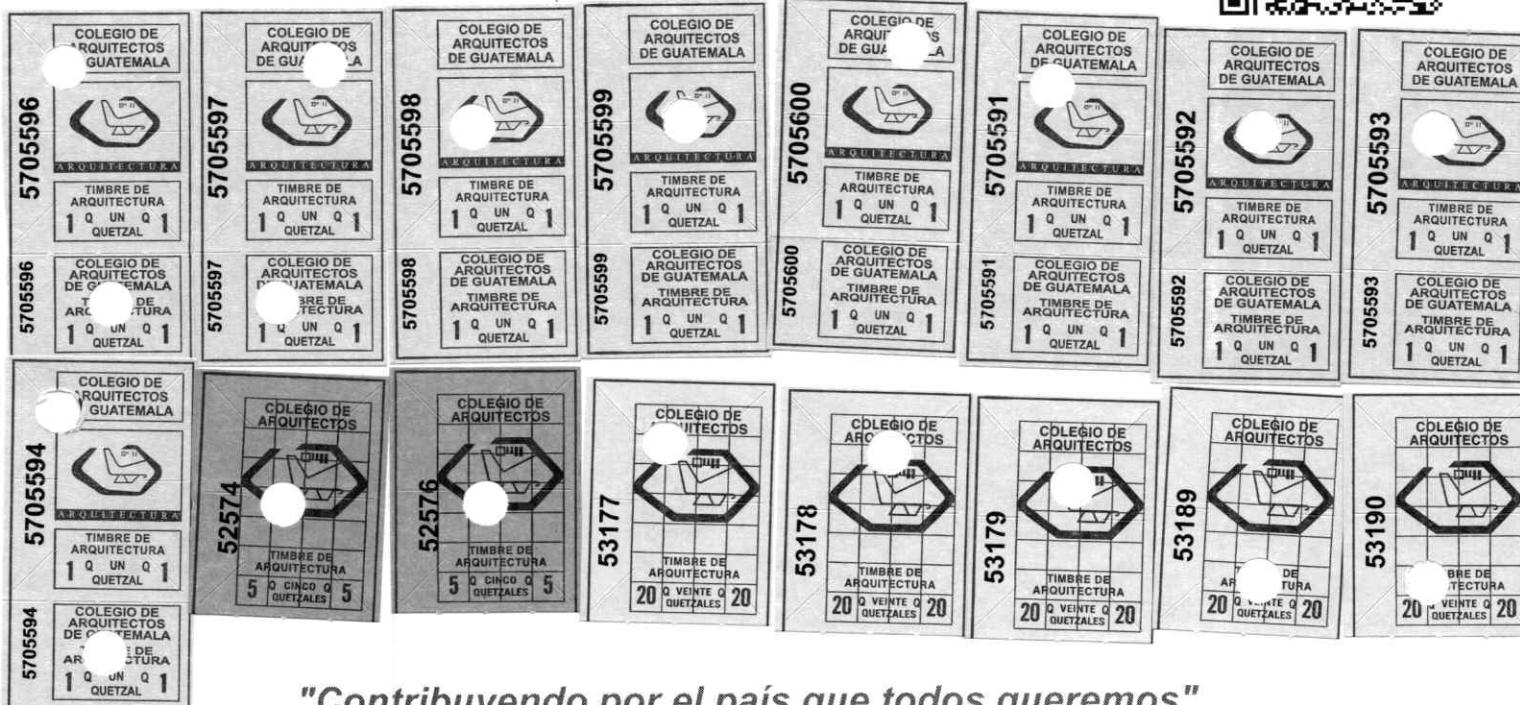
#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Por servicios PROFESIONALES prestados al RENAP, durante el periodo comprendido del 01/10/2025 al 31/10/2025 según cumplimiento del contrato No.043-2025	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	IV A 1,285.714286
			TOTALES:		0.00	0.00	12,000.00	IV A 1,285.714286

\* Sujeto a retención definitiva ISR

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

**CANCELADO**



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

**RAZÓN:**

Procede el pago de Servicios PROFESIONALES, según el informe de actividades realizadas durante el periodo comprendido del 01/10/2025 al 31/10/2025 prestado al suscrito a entera satisfacción.

**Vo. Bo.** M.A. Ingrid Oraja Montiel Barrios  
Director Administrativo  
Dirección Administrativa  
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

<b>FECHA:</b>	<b>31/10/2025</b>
<b>Actividades del Mes:</b>	<b>Del 01/10/2025 al 31/10/2025</b>
<b>Nombre del contratista:</b>	<b>Juan Francisco Pérez López</b>
<b>Número de Contrato:</b>	<b>043-2025</b>
<b>Vigencia del Contrato:</b>	<b>Del 06/01/2025 al 31/12/2025</b>
<b>Renglón Presupuestario:</b>	<b>029 "Otras remuneraciones de personal temporal"</b>
<b>Servicios:</b>	<b>Profesionales</b>
<b>Dirección quien Supervisa:</b>	<b>Dirección Administrativa</b>

### ACTIVIDADES REALIZADAS:

**1.- Actividad 1.1) Asesorar y brindar apoyo en la planificación de los procesos del Departamento de Mantenimiento y Servicios Básicos.**

Se brindó asesoría y apoyo en la planificación de los procesos dando como resultado la planificación de trabajos para mantenimiento de generador, trabajos eléctricos y trabajos de aire acondicionado en oficinas del RENAP: Metro Norte y Zona 9.

Se brindó asesoría y apoyo en la planificación de los procesos dando como resultado la planificación de trabajos para mantenimiento de pintura, instalaciones eléctricas en oficinas del RENAP del Municipio y Departamento de Guatemala.

Se brindó asesoría y apoyo en la planificación de los procesos dando como resultado la planificación de presupuesto trabajos de instalaciones, pintura y tabla yeso en oficinas del RENAP del Municipio y Departamento de Guatemala.

**2.- Actividad 1.4) Apoyar en la supervisión de los proyectos en ejecución del Departamento de Mantenimiento y Servicios Básicos.**

Se brindo apoyo en la supervisión y seguimiento en la ejecución de trabajos de supervisión en área de Notarios en la sede del RENAP.

Se brindo apoyo en la supervisión y seguimiento en la ejecución de trabajos de mantenimiento de puerta de ingreso principal, Directorio, trabajos de mantenimiento de cielo suspendido, trabajos de carpintería, trabajos de tabla yeso y trabajos de acabados en Rus Mall en la sede del RENAP.

Se brindo apoyo en la supervisión y seguimiento en la ejecución de trabajos de fabricación de muebles de cocina en oficinas del RENAP.

Se brindo apoyo en la supervisión y seguimiento en la supervisión y mantenimiento de equipo de aires acondicionados, en las oficinas del RENAP.

Se brindo apoyo en la supervisión y seguimiento en la ejecución de trabajos de mantenimiento, para trabajos de extensión de interruptores en segundo nivel de bodega 6 en las oficinas del RENAP.

Se brindo apoyo en la supervisión y seguimiento en los trabajos de reparación de filtraciones en las oficinas del RENAP.

**3.- Actividad 1.7) Otras Actividades que le sean asignadas por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos, subdirector o Director Administrativo con relación a los servicios contratados.**

Se brindo apoyo en Área de Mantenimiento y Servicios Básicos para la revisión y corrección de liquidaciones, egresos e ingresos de materiales para trabajos de mantenimiento. Revisión de especificaciones de muestras de cable, material eléctrico y pintura para la compra y adquisición para el mantenimiento de oficinas a nivel nacional del RENAP.

Juan Francisco Pérez López

**RENAP**  
Ingenieros y Técnicos  
Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos  
Departamento de Mantenimiento y Servicios Básicos  
Dirección Administrativa  
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

**RENAP**  
Mgtr. Cesar Osvaldo Aceytuno Aceytuno  
Subdirector Administrativo  
Dirección Administrativa  
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

Vo. Bo.

**RENAP**  
M.A. Ingrid Gracia Montiel Barrios  
Director Administrativo  
Dirección Administrativa  
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala